

5

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

ДО ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ПРОГРАМИ КПТМ «БОРИСПІЛЬТЕПЛОМЕРЕЖА»

Коротка інформація про суб'єкт господарювання

Комунальне підприємство теплових мереж «Бориспільтепломережа» створено в 1988 році на базі Району теплових мереж «Бориспільтепломережа», що входив до складу КОВО «Київтеплокомуненерго».

Комунальне підприємство теплових мереж «Бориспільтепломережа» є надавачем послуг у м. Борисполі у сфері централізованого тепlopостачання

Станом на 01.10.2024 року підприємство нараховує 34 котельні, з них 2 котельні законсервовані. Проводиться реконструкція котельні по вул. Скіфська, 23-а.

Підприємство експлуатує 32 котельні встановленою сумарною тепловою потужністю 128,9 Гкал/год та всього 50,2 км теплових мереж в 2-х трубному вимірі, з них на балансі та обслуговуванні - 43,2 км, в т. ч 0,761 км передано в оренду та 0,037 км законсервовані, в роботі 42,4 км теплових мереж. На котельних підприємства встановлено 73 котли, з них 7 на твердому паливі.

Утримання двох підрозділів (районів), служб, відділів та витрат. пов'язаних з виробництвом та транспортуванням теплової енергії. відбувається за рахунок коштів сплачених споживачами: населенням, бюджетними організаціями та іншими підприємствами міста. Підприємство діє на принципах повного господарського розрахунку та самофінансування.

Висновки щодо необхідності впровадження інвестиційної програми

Основною задачею підприємства є якісне надання послуг у сфері централізованого тепlopостачання, послуг здатних задовольнити потреби споживача у відповідності до законодавства, дотримання встановлених стандартів, нормативів, норм.

Досягнення цієї мети можливе шляхом подальшого удосконалення системи виробництва, транспортування та розподілу теплової енергії, підвищення якості експлуатації та технічного обслуговування основних засобів, впровадження нових технологій по виробництву та транспортуванню теплової енергії, що дає змогу економити енергоресурси та забезпечити стає проходження опалювального періоду. Для цього розроблена Інвестиційна програма підприємства.

Обґрунтування інвестиційних витрат за їх складовими

Впровадження інвестиційної програми необхідно для здійснення найважливіших технічних завдань підприємства, які потребують капітальних вкладень, насамперед:

- зменшення понаднормативних втрат у теплових мережах (шляхом проведення реконструкції аварійних ділянок теплових мереж в кількості 1,186 км в 2-х трубному вимірі. Виконання цих заходів дасть змогу не тільки зменшити втрати теплової енергії та води, а також забезпечити безперебійне та якісне централізоване тепlopостачання. Прогнозована економія паливно-енергетичних ресурсів становить 24,53 тонни умовного палива;

- забезпечення надійності в роботі котельних за рахунок заміни зношених баків запасу хімоочищеної води на котельні по вул. Княгині Ольги,1-г; модернізації схеми резервного електроживлення на котельні по вул. Соцмістечко,242, ремонту димової труби на котельні по вул. Нова-ІІ,2а; та модернізації насосної групи на котельні по вул. Оврашка,13. Впровадження цих заходів забезпечить безаварійну та безперебійну роботу котельних, а відповідно і якісне централізоване тепlopостачання.

Загальний обсяг коштів, за рахунок яких будуть виконуватися заходи інвестиційної програми на плановий період (2024 -2025 рік), становить 5569,97 тис. грн. Джерелом фінансування інвестиційної програми є амортизаційні відрахування, що враховуються в структурі тарифів в сумі 5393,97 та кошти, які не підлягають поверненню, в сумі 176,00 тис. грн.

Інвестиційні витрати направлені на:

- зменшення понаднормативних втрат у теплових мережах - 92%;
- інші заходи (заміна баків запасу хімоочищеної води, модернізація схеми резервного електроживлення; ремонт димової труби; модернізація насосної групи) - 8%.


Аналіз впливу результатів реалізації програми на структуру тарифу у плановому та прогнозних періодах

Виконання заходів інвестиційної програми очікується у четвертому кварталі 2024 року та другому-третьому кварталах 2025 року. Тому на структуру тарифу планового періоду виконання даної інвестиційної програми не впливатиме.

Очікується, що впровадження заходів інвестиційної програми у наступному прогнозному опалювальному періоді призведе до:

- підвищення рівня надійності та якості послуг з тепlopостачання;
- зниження понаднормативних втрат в теплових мережах орієнтовно становитиме 90,32 Гкал;
- зменшення споживання природного газу орієнтовно - 21 тис. куб. м.

Заступник директора



Віктор МЕЛЬНИК